

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### la proiectul de Hotărâre privind aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare

#### **1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ**

Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică, Departamentul aprovizionare cu apă și canalizare

#### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ**

##### ***2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ***

În temeiul art. 7 alin. (2) lit. g<sup>2</sup>) din Legea nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, ANRE, în calitate de autoritate de reglementare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, elaborează și aprobă Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

##### ***2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative***

Furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare se efectuează în bază de contract încheiat între operator și consumator.

Operatorul asigură furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în baza contractului încheiat cu consumatorul în condițiile stabilite de Legea nr. 303/2013 și actele normative în domeniu.

Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr. 359/2019, stabilește clauzele obligatorii pentru contractele încheiate între operatorii care furnizează/prestează serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare (în continuare – operatori) și consumatori care beneficiază de acest serviciu. Clauzele contractuale pot fi detaliate și completate în anexe sau în alte acte adiționale, fiind parte componentă a contractului.

În funcție de necesități se încheie următoarele tipuri de contracte:

1) Contract de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă (potabilă și/sau tehnologică) și de canalizare. Acest contract se încheie între operator și consumator în cazul în care operatorul va furniza/presta, atât serviciul public de furnizare a apei (potabilă și/sau tehnologică), cât și serviciul public de canalizare;

2) Contract de furnizare a serviciului public de alimentare cu apă (potabilă și/sau tehnologică). Acest contract se încheie între operator și consumator în cazul în care operatorul va furniza numai serviciul public de furnizare a apei (potabilă și/sau tehnologică);

3) Contract de prestare a serviciului public de canalizare. Acest contract se încheie între operator și consumator în cazul în care operatorul va presta numai serviciul public de canalizare.

4) Contract de prestare a serviciului public de epurare a apelor uzate. Acest contract se încheie între operator și consumator în cazul în care operatorul va presta numai serviciul public de epurare a apelor uzate ale consumatorului.

Punctul 44 din Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 355/2019, stabilește conținutul Contractului-cadru, totodată, se menționează că contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, în mod imperativ, va conține clauzele obligatorii, specificate în Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, elaborat și aprobat de către Agenție.

În 2024 a fost modificată Legea nr. 303/2013 (prin Legea nr. 133/2024 pentru modificarea unor acte normative). Astfel, conform prevederilor Art. V. alin. (2) din Legea nr. 133/2024, ANRE va aduce actele sale normative în concordanță cu legea menționată, în termen de până la 12 luni de la data publicării. În acest sens, a fost inițiată modificare actelor de reglementare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, conform competențelor stabilite de art. 7 din Legea nr. 303/2013.

Totodată, în ultima perioadă tot mai mulți reprezentanți ai asociațiilor/gestionari ai blocurilor de locuit, s-au adresat cu solicitări privind necesitatea modificării Contractului-cadru în contextul

prevederilor Legii nr. 187/2022 cu privire la condominiu, privind furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în blocurile locative prin Intermediarul de servicii, în cazul când din motive tehnice sau legale aceste servicii trebuie intermediare de către asociație în temeiul contractului cu operatorul și nu pot fi contractate individual de către proprietarii ori posesorii unităților ori facturate individual acestora.

În procesul elaborării propunerilor de modificare a fost identificată necesitatea completării Contractului-cadru cu modelul actului de delimitare a instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare în baza dreptului de proprietate și a responsabilităților pentru exploatarea lor (anexă la Contract). Menționăm că prevederile în vigoare ale Contractului-cadru prevăd acest act, însă un formular-model nu este stabilit.

O altă divergență identificată este lipsa unui acord de preluare a apelor uzate industriale, anexă la contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare. Regulamentul privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în emisare pentru localitățile urbane și rurale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 950/2013, la pct. 10 stabilește că *„Consumatorii din sectoarele industriale specificate în anexa nr. 9, care deversează ape industriale uzate, obligatoriu efectuează preepurarea/epurarea apelor uzate la stațiile/instalațiile de epurare/preepurare locale/proprii, astfel încât la evacuarea acestora în sistemul public de canalizare să asigure respectarea valorilor CMA a poluanților din apele uzate în sistemul public de canalizare, determinate pentru fiecare tip de activitate în parte, în baza Metodologiei de calcul al CMA ale substanțelor poluante în apele uzate evacuate în sistemul de canalizare al localității, prevăzută în anexa nr. 6, ce se includ în acordul de preluare a apelor uzate care se anexează la contractul de furnizare/prestare al serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.”*

Totodată, Legea nr. 187/2022 cu privire la condominiu la art. 49 alin. (2) lit. b) și c) stabilește că administratorul asociației încheie cu furnizorul contractul de furnizare a serviciilor intermediare fără aprobarea lui prin hotărârea adunării generale în următoarele condiții:

b) contractul corespunde modelului sau tipului aprobat de ANRE sau de altă autoritate competentă; și

c) costul serviciilor este stabilit sub formă de tarif de către ANRE sau altă autoritate competentă.

Astfel, în contextul noilor prevederi ale Legii nr. 303/2013, Regulamentului aprobat prin HG nr. 950/2013, Legii nr. 187/2022 și a Regulamentului cu privire la prestarea și achitarea serviciilor comunale și necomunale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 281/2024, actualizării prevederilor actelor normative de reglementare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, examinării petițiilor consumatorilor și solicitărilor reprezentanților asociațiilor/gestionarilor blocurilor locative dar și a operatorilor, se relevă necesitatea intervenției de modificare a Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 359/2019.

Activitatea de documentare se bazează pe informație rezultată în procedura de examinare a prevederilor legale în vigoare, precum și a petițiilor consumatorilor și solicitărilor reprezentanților asociațiilor/gestionarilor blocurilor locative dar și a operatorilor în procesul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, și se prezintă la pct. 4 din prezenta notă de fundamentare, la analiza impactului de reglementare.

Urmare a celor menționate se atestă că lipsa de intervenție la Contractul-cadru, sau opțiunea „A nu face nimic”, va genera divergențe în continuarea furnizării/prestării serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în baza unui contract depășit în raport cu situația existentă și cu cadrul legislativ în vigoare, întrucât intervenția este iminent dictată de noile prevederi legale.

Totodată, urmare a documentării și examinării prevederilor Contractului-cadru în vigoare în raport cu cadrul normativ aplicabil în domeniu, se atestă necesitatea intervenției prin completarea Contractului-cadru cu 2 capitole, 20 puncte și 2 anexe noi, modificări/completări la 30 puncte din Contract.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 63 alin. (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative *„Modificarea unui act normativ este admisă numai dacă nu afectează concepția generală ori caracterul unitar al actului respectiv. În caz contrar, actul normativ se înlocuiește cu un nou act,*

urmând să fie abrogat în întregime”, se justifică abrogarea Hotărârii ANRE nr. 359/2019 și aprobarea Contractului-cadru în redacție nouă.

### **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse**

#### **3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Prin aprobarea noului Contract-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, se urmărește realizarea următoarelor obiective:

1. Concordanța prevederilor cadrului normativ de reglementare, în cazul dat a Contractului-cadru, cu noile prevederi ale Legii nr. 303/2013, Legii nr. 187/2022 cu privire la condominiu și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare (în proces de modificare), Regulamentul aprobat prin HG nr. 950/2013 și Regulamentul aprobat prin HG nr. 281/2024;

2. Uniformizarea relațiilor contractuale dintre operatori și intermediari de servicii/consumatori în procesul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, prin stabilirea clauzelor contractuale în conformitate cu prevederile Contractului-cadru în concordanță cu legislația;

3. Uniformizarea relațiilor contractuale dintre operatori și consumatori, alții decât cei casnici, care deversează ape uzate industriale prin stabilirea modelului de acord de preluare a apelor uzate.

Pentru realizarea obiectivelor stabilite se propune un șir de completări esențiale în acest sens:

1. Completarea capitolului privind datele generale ce țin de părțile contractului cu poziția de „Administrator asociației” în calitate de Intermediar de servicii, și clarificarea calității de „consumatori de servicii intermediare”, fiind fiecare proprietar al unității și fiecare posesor adult al unității, din data încheierii între asociație și operator a contractului de furnizare a serviciilor intermediare de alimentare cu apă și de canalizare. Respectiv pe tot cuprinsul contractului-cadru, după caz, se completează după cuvântul „Consumator” cu textul „/Intermediar de servicii” sau „/Consumatori de servicii intermediare”;

2. Completarea capitolului privind obiectul contractului cu informație privind serviciul public de epurare a apelor uzate, precum și modalitatea de determinare a volumului de apă furnizat/recepționat (ape uzate);

3. Completarea cu un capitol nou privind „Tarife, facturare și modalitățile de plată”, care stabilește prevederi privind tarifele aplicate, modalitatea de emiteră a facturilor și plata acestora, precum și responsabilitățile administratorului asociației în calitate de intermediar de servicii privind furnizarea de date necesare operatorului pentru determinarea volumului de apă și emiteră facturilor direct locatarilor în condițiile legii;

4. Completarea drepturilor și obligațiilor Operatorului și Consumatorului în conformitate cu noile prevederi ale Legii nr. 303/2013, Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare (în proces de modificare), Regulamentului aprobat prin HG nr. 950/2013, respectiv a Legii nr. 187/2022 și Regulamentului aprobat prin HG nr. 281/2014 ;

5. Completarea cu un capitol nou privind „Drepturile și obligațiile intermediarului de servicii” stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 187/2022 cu privire la condominiu și Regulamentul cu privire la prestarea și achitarea serviciilor comunale și necomunale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 281/2024;

6. Completarea cazurilor pentru care Operatorul este în drept să suspende furnizarea/prestarea serviciului public, în conformitate cu noile prevederi ale Legii nr. 303/2013 și Regulamentul-cadru (în proces de modificare);

7. Comasarea a două capitole privind modificarea și rezoluțiunea contractului într-un capitol și completarea acestuia cu prevederi privind suspendarea contractului;

8. Completarea cu anexa nr. 1 prin care se stabilește modelul Actului de delimitare a instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare în baza dreptului de proprietate și a responsabilităților pentru exploatarea lor;

9. Completarea cu anexa nr. 2 prin care se stabilește modelul Acordului de preluare a apelor uzare industriale în sistemul public de canalizare, în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin HG nr. 950/2013;

10. Alte modificări redacționale, în conformitate cu legislația în domeniu.

### ***3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare***

Pentru realizarea obiectivelor stabilite o opțiune alternativă nu a fost identificată, întrucât intervenția în cadrul normativ de reglementare este expres prevăzută de prevederile Legii nr. 133/2024 prin care a fost modificată Legea nr. 303/2013, care stipulează că „ANRE va aduce actele normative în concordanță cu prevederile legii în termen de 12 luni de la data publicării” (Art. V alin. (2) din Legea nr. 133/2024).

Totodată, lipsa intervenției la Contractul-cadru va crea divergențe în stabilirea raporturilor contractuale între operator și consumator/intermediar de servicii cu cadru normativ aplicabil.

## **4. Analiza impactului de reglementare**

### ***4.1. Impactul asupra sectorului public***

Pentru a aduce în concordanță Contractul-cadru cu noile prevederi ale Legii nr. 303/2013, Legii nr. 187/2022 dar și cu actele normative aplicabile în domeniu se propune un șir de modificări necesare menționate la pct. 3.1. la prezenta Notă de argumentare.

Potrivit prevederilor art. 31 alin. (2) din Legea nr. 303/2013, care stabilește prevederile obligatorii ale contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, se atestă divergențe între prevederile Contractului-cadru, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 359/2019 și prevederile legii. În acest sens, au fost efectuate modificări și în Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 355/2019.

Conform noilor prevederi ale art. 7 alin. (5) din Legea nr. 303/2013, *operatorii care nu sunt titulari de licențe și autoritățile administrației publice locale asigură respectarea și aplicarea prevederilor legii, precum și ale altor acte normative, inclusiv ale celor aprobate de Agenție.*

Astfel, intervenția propusă se încadrează în sistemul administrației publice existent. Impactul direct pe termen lung al intervenției constă în faptul că prevederile actelor normative de reglementare, inclusiv și a Contractului-cadru, vor fi aplicabile pe întreg sector, indiferent de organizarea administrativ-teritorială a localității, de forma juridică a operatorului sau modul de gestiune a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

### ***4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative***

Nu a fost identificat careva impact financiar asupra bugetului ca rezultat al implementării noilor prevederi, respectiv nu vor fi generate careva costuri suplimentare pentru aplicarea noilor prevederi.

### ***4.3. Impactul asupra sectorului privat***

Impactul estimat va fi pozitiv, direct și pe termen lung, întrucât modificările propuse vor asigura reglementarea relațiilor dintre operatorii și consumatori/intermediari de servicii, în procesul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, prin stabilirea clauzelor obligatorii între părți, fapt ce va evita interpretări de la caz la caz în procesul de contractare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

Un impact semnificativ se urmărește prin completarea Contractului-cadru cu anexa nr. 1 care conține Actul de delimitare a instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare.

Potrivit pct. 36 din Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 355/2019 „La consumatorii,

alții decât cei casnici, punctul de delimitare a instalațiilor interne de apă și de canalizare se stabilește în locul în care patrimoniul se delimitează în funcție de dreptul de proprietate dintre consumator, altul decât cel casnic și operator, care se indică în actul de delimitare și este parte componentă a contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare. În cazul unităților termoelectrice, punctul de delimitare se stabilește în locul în care patrimoniul a doi operatori/furnizori se delimitează în funcție de dreptul de proprietate.”

De notat că, Contractul-cadru în vigoare conține prevederi privind întocmirea actului de delimitare, însă, un model nu era stabilit, astfel pentru a nu genera interpretări diferite de la caz la caz, se propune aprobarea unui model al actului menționat.

Completarea Contractului-cadru cu anexa nr. 2 care stabilește modelul Acordului de preluare a apelor uzate industriale în sistemul public de canalizare elaborat în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin HG nr. 950/2013, va permite aplicarea uniformă a prevederilor legale de către toți operatorii în raport cu consumatorii, alții decât cei casnici, care deversează ape uzate industriale.

Totodată, se deduce un impact pozitiv prin stabilirea clauzelor privind evidența volumului de apă furnizat prin indicarea contoarelor de evidență a volumului de apă, informația privind tarifele și modalitatea de plată, clauze privind suspendarea contractului conform prevederilor legale.

Intervenția propusă se încadrează în sistemul instituțional existent al operatorilor din punct de vedere funcțional și al competențelor atribuite.

#### **4.3.1. Costuri de conformare**

Careva costuri de conformare sub formă de plăți, taxe, tarife, impozite nu vor fi urmare a implementării noilor prevederi.

La fel, și costuri de conformare substanțiale, precum angajarea personalului suplimentar sau schimbarea personalului existent, sau procurarea de servicii adiționale, de consultanță și suport n-au fost identificate.

#### **4.3.2. Impacturile asupra IMM-urilor, prin care se determină pe cât de disproporționat ar putea fi afectate diferite tipuri de IMM-uri, inclusiv în comparație cu întreprinderile mari**

Prevederile Contractului-cadru sunt obligatorii pentru toți operatorii indiferent de forma de organizare juridică și de gestiune a serviciului. Respectiv, este aplicabil pentru toate categoriile de consumatori, casnici/alții decât casnici, în dependență de necesitatea consumatorului în parte.

#### **4.3.3. Impacturile asupra concurenței**

Intervenția propusă nu va genera careva impact asupra concurenței în sectorul de alimentare cu apă și de canalizare prin limitarea numărului sau a categoriilor de operatori sau limitarea capacității de a concura, sau alte impacturi asupra concurenței.

Prevederile Contractului-cadru sunt obligatorii pentru toți operatorii indiferent de forma de organizare juridică, natura capitalului, tipul de proprietate, modul de organizare a gestiunii serviciului în cadrul unității administrativ-teritoriale.

#### **4.3.4. Alte impacturi asupra sectorului privat**

Alte impacturi asupra sectorului privat, care ar putea afecta în mod semnificativ desfășurarea activității de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare n-au fost identificate.

### **4.4. Impactul social**

Orice persoană fizică sau juridică, instalațiile interne de apă și de canalizare ale căreia sunt branșate/racordate la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare și care a îndeplinit condițiile și lucrările prevăzute în avizul de branșare/racordare, este în drept să solicite operatorului încheierea contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorul este obligat să încheie, fără discriminare, contractul solicitat de persoana fizică sau juridică, care a îndeplinit toate condițiile prevăzute de lege și de Regulamentul-cadru.

Contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, în mod imperativ, va conține clauzele obligatorii, specificate în Contractul-cadru de furnizare/prestare

a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat de către Agenție.

Operatorii, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităților administrativ-teritoriale, se conformează prevederilor cadrului normativ, inclusiv privind încheierea contractelor de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare cu consumatorii acestui serviciu.

Completarea Contractului-cadru cu prevederile menționate la pct. 3.1. din prezenta Notă de fundamentare, are drept scop stabilirea clauzelor obligatorii pentru contractele încheiate între operatorii care furnizează/prestează serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare și consumatori care beneficiază de acest serviciu.

Astfel, impactul estimat urmare a aplicării prevederilor Contractului-cadru este unul pozitiv pe termen atât scurt, cât și lung, întrucât prevederile acestuia stabilesc clauzele obligatorii ale contractelor de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare încheiate între operator și consumator/intermediar de servicii.

Totodată, în procesul de examinare a petițiilor consumatorilor adresate Agenției pentru soluționarea neînțelegerilor între operatori și consumatori, în cazul dat, cu privire la clauzele contractuale sau nerespectarea de către părți a clauzelor contractuale, Agenția va examina prevederile contractului cu prevederile Contractului-cadru, aprobat de aceasta. Iar în caz de divergențe va solicita operatorilor, conformarea la prevederile Contractului-cadru.

#### **4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal**

Odată cu semnarea contractului, Consumatorul/Intermediarul de servicii își exprimă consimțământul să-i acorde Operatorului dreptul de a procesa datele personale ale Consumatorului(rilor), stocarea acestor date, cu respectarea prevederilor Legii nr. 133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Potrivit clauzelor contractuale, datele cu caracter personal se referă datele de identitate, adresa locului de consum și informația privind dreptul de proprietate/folosință a imobilului.

#### **4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen**

Nu a fost identificat careva impact asupra echității și egalității de gen ca rezultat al implementării noilor prevederi. La categoria de consumatori sau operatori ai serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nu se admit careva discriminări dintre femei, bărbați și minoritățile de gen sau alte criterii.

#### **4.5. Impactul asupra mediului**

Urmare a aplicării noilor prevederi careva impact major asupra mediului nu a fost identificat.

Dat fiind că contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare se întocmește în două exemplare originale, semnate de ambele părți, se estimează un impact nesemnificativ asupra mediului prin utilizarea hârtiei, tonerului și energiei electrice pentru imprimare/scanare a contractelor.

#### **4.6. Alte impacturi și informații relevante**

Alte impacturi majore nu au fost identificate ca rezultat al implementării noilor prevederi.

#### **4.7. Concluzii pe baza analizei impacturilor**

Urmare a analizei impacturilor se concluzionează necesitatea intervenției prin aprobarea unei nou Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, care va asigura:

1. Aplicarea noilor prevederi ale Legii nr. 303/2013 (modificată prin Legea nr. 133/2024) în relațiile contractuale dintre consumator și operator;
2. Concordanța cadrului normativ în domeniu (cu Legea nr. 303/2013, Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare (în proces de modificare, Regulamentul aprobat prin HG nr. 950/2013, Legea nr. 187/2022 și Regulamentul aprobat prin HG nr. 281/2022);

3. Uniformizarea procesului de stabilire a punctului de delimitare a instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare ale operatorului și consumatorului altul decât cel casnic, prin stabilirea Actului de delimitare (model) conform anexei la Regulament;

4. Uniformizarea procesului de preluare a apelor uzate industriale deversate în sistemul public de canalizare de către consumatorii alții decât cei casnici, prin stabilirea modelului Acordului de preluare a apelor uzate în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin HG nr. 950/2013;

5. Clarificarea responsabilităților părților contractului în condițiile intermedierei serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în cazul în care din motive tehnice sau legale, trebuie intermediate de către asociație în temeiul contractului cu operatorul și nu pot fi contractate individual de către locatarii blocului locativ;

6. Stabilirea calității de consumatori de servicii intermediate în cazul locatorilor din unitățile condominiului, în cazul în care nu dețin un contract încheiat direct cu operatorul pentru furnizarea/prestarea serviciului respectiv.

#### **5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE**

Prezentul proiect nu are relevanță cu legislația UE.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ**

Proiectul noului Contract-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare este supus avizării și consultării cu părțile interesate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional.

La data de 10 octombrie 2024 pe pagina web ANRE/Transparență decizională a fost publicat anunțul de inițiere a elaborării modificării Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 359/2019 din 27.09.2019. Despre acest lucru au fost informați operatorii titulari de licențe și asociațiile reprezentanților din sector.

SRL „Apă-Canal Ungheni” a comunicat lipsă de propuneri și recomandări.

Propunerile de modificare a Regulamentului prezentate de S.A. „Apă-Canal Chișinău”, SA „Apă-Termo” și Asociația de Proprietari din Condominiu A0110-0230 au fost examinate, parțial acceptate și incluse, după caz, în proiectul noului Contract-cadru. În acest sens, a fost întocmită sinteza recomandărilor la proiectul Contractului-cadru.

#### **7. Concluziile expertizelor**

Proiectul hotărârii privind aprobarea Contractului-cadru, urmează a fi supus expertizei juridice, iar constatările expertizei vor fi incluse după recepționarea rapoartelor de expertiză.

Cu referire la expertiza anticorupție, de menționat, că conform punctului 7.1. din Metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte normative departamentale, aprobată prin Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20 octombrie 2017, la efectuarea expertizei anticorupție de către autor presupune, în procesul de elaborare a proiectului interesul public a fost prioritar, precum și s-au evitat în cuprinsul acestuia norme care pot genera, la aplicare, apariția riscurilor de corupție. Astfel, la elaborarea proiectului noului Contract-cadru s-a ținut cont de prevederile Metodologiei menționate.

#### **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent**

Conform prevederilor punctelor 42 și 44 din Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 355/2019, operatorul este obligat să încheie, fără discriminare, contractul solicitat de persoana fizică sau juridică, care a îndeplinit toate condițiile prevăzute de Legea nr. 303/2013 și de Regulamentul-cadru. Contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, în mod imperativ, va conține clauzele obligatorii, specificate în Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat de către Agenție.

Totodată, Agenția va informa autoritățile publice locale de nivelul întâi și titularii de licențe ai serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare despre aprobarea noului Contract-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

În vederea concordanței cadrului normativ de reglementare, Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea

ANRE nr. 355/2019 și Regulamentul-cadru cu privire la indicatorii de performanță ai serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea ANRE nr. 356/2019 sunt în proces de modificare.

#### **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ**

Odată cu aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Agenția va informa autoritățile publice locale de nivelul întâi și operatorii, inclusiv titularii de licențe, ai serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare despre noile prevederi.

Mecanismul de implementare a prevederilor Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, este aplicabil din 1 mai 2020. Modificările propuse nu necesită careva instrumente noi de implementare și monitorizare.